

THÔNG BÁO**V/v: Mời tham gia đấu thầu lựa chọn đơn vị phân phối sản phẩm dự án Chung cư TDC Plaza**

Công ty cổ phần Kinh Doanh và Phát Triển Bình Dương (TDC) trân trọng thông báo đến các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực đầu tư, kinh doanh và môi giới bất động sản về việc tham gia đấu thầu lựa chọn đơn vị phân phối sản phẩm dự án Chung cư TDC Plaza, với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin dự án.

- + Tên dự án: Chung cư TDC PLAZA
- + Vị trí: Đường Tôn Đức Thắng, Phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh
- + Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Kinh Doanh và Phát Triển Bình Dương
- + Tình trạng pháp lý: dự án đã được Chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ pháp lý theo quy định hiện hành.
- + Quy mô dự án:
 - Tổng diện tích Sàn XD: **62.757,58 m²**
 - Cao tầng: 21 tầng.
 - Loại hình sản phẩm: Căn hộ (căn hộ và shophouse).
 - Tổng số sản phẩm: 974 căn hộ, gồm:
 - Block AB: 487 căn
 - Block CD: 487 căn

2. Nội dung mời thầu.

Chủ đầu tư tổ chức lựa chọn:

- + Đơn vị phân phối, tiếp thị và kinh doanh sản phẩm căn hộ thuộc dự án.
- + Đơn vị được lựa chọn có trách nhiệm triển khai các hoạt động đầu tư hoặc kinh doanh bất động sản theo đúng quy định của pháp luật hiện hành và theo thỏa thuận ký kết với Chủ đầu tư.

3. Đối tượng và điều kiện tham gia.

Các đơn vị tham gia đấu thầu cần đáp ứng các điều kiện sau:

- + Có tư cách pháp nhân hợp lệ theo quy định của pháp luật.
- + Có chức năng và kinh nghiệm triển khai các dự án tương đương về quy mô và phân khúc.
- + Có năng lực tài chính đáp ứng yêu cầu thực hiện.

4. Hồ sơ tham gia đấu thầu.

- + Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.



- + Hồ sơ năng lực và kinh nghiệm đầu tư hoặc phân phối dự án.
- + Phương án đầu tư hoặc phương án kinh doanh – marketing dự án kèm ngân sách đề xuất.
- + Phương án thu hút dân cư về sinh sống.
- + Đề xuất giá bán căn hộ.
- + Đề xuất mức phí, và điều kiện thanh toán phí.
- + Đề xuất chính sách phân phối và cam kết doanh số.

5. Thời gian và địa điểm nhận hồ sơ.

- + Thời hạn tiếp nhận hồ sơ chậm nhất đến ngày 15/08/2026.
- + Hình thức nộp: File giấy (có niêm phong) hoặc bản mềm theo email.
- + Địa điểm nhận hồ sơ: Tầng 8, tòa nhà WTC, số 01, đường Hùng Vương, phường Bình Dương, TP.HCM.
- + Liên hệ hotline: 0913.989.888 hoặc 0918.001.000

Chủ đầu tư rất mong nhận được sự quan tâm từ Quý Công ty để cùng hợp tác triển khai thành công dự án.

Trân trọng thông báo!


TỔNG GIÁM ĐỐC
ĐOÀN VĂN THUẬN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Tổng giám đốc;
- Lưu: VT, TDC

